

## 特集

### 停滞の今こそ、家族の「未来の地図」を描く時に



私のPCのメールには建材メーカー各社から届く「値上げ・出荷制限のお知らせ」が日に何度も押し寄せてきます。

ニュースで報じられる通り、中東情勢の影響は建材の供給体制を大きく揺るがしています。この深刻な事態を受け、行政や審査機関も異例の対応に乗り出しました。

例えば断熱材等に関しては、資材の入手困難な状況を鑑み、同レベルの製品へ変更については、軽微な変更対応を可能として、完了検査の柔軟な運用がはかられています。これは裏を返せば、それほどまでに現場の供給がひっ迫しているという、「非常事態宣言」とも受け取れます。

このような状況に「今は様子を見るべきか?」と立ち止まることも必要かもしれません。しかし、情勢が安定したと同時に検討中の人たちが一斉に動き出し、市場では資材確保が、建築現場では人員確保が困難な状態になることが予想されます。その時になってスタートを切ったのでは、完全に出遅れてしまう、そんなリスクを私は危惧しています。




だからこそ、物資が停滞している今この時間を、「家族の合意形成」のために使いませんか。

2月号で触れた「あきらめる=真理を明らかにする」という作業です。予算の割り振り、譲れないこだわり、そして10年後の暮らし。慌ただしい建築ラッシュの中ではおざなりになりがちな対話を、今、じっくりと積み重ねる。この「準備」こそが、不透明な時代に最も確実に、納得の家づくりを完遂するための近道になるはずです。外海の波風が止むのを待つ間、止んだ瞬間に最高のスタートが切れるよう、共に知恵を絞りましょう。



営業：川添

目に見える箇所も、目に見えない箇所も、  
同じように丁寧に検査とチェックを重ねて施工しております。

お引渡し	木 工 事	SE構法 葉山町 Y様邸		木 工 事	WB工法・長期優良 藤沢市 C様邸	
完成		Y様邸は引き続き木工事を行っています。内装の天井仕上げを施工しました。こだわりの材料を一枚一枚丁寧にはめ込んでいます。		C様邸は木工事を行っています。内装の石こうボードを施工。内部も形になり、造作家具工事に取っかかっています。		
木工事 仕上工事	木 工 事	在来工法・長期優良 鎌倉市 K様邸		設 計 中	SE構法・長期優良 葉山町 K様邸	
上棟		K様邸は上棟しました。丁度晴れの日が建て方となりました。青空の元組み上がっていく柱や梁、何度見ても圧巻です。		K様邸は工事にうつる最終段階です。事前相談をして、着工前の準備工事が出来るように手続きや工程整理を進めています。		
着工 基礎工事	設 計 中	在来工法 鎌倉市 Y様邸		設 計 中	WB工法・長期優良 逗子市 U様邸	
地鎮祭		Y様邸は設計も大詰め。今回は模型を作って検証を重ねています。建物から見える風景を考えながらより良い空間デザインに努めています。		U様邸はプランが決まりました。現在は確認申請の準備を行っています。スムーズに工事に移れるように努めてまいります。		
設計						

毎月、お客様にとって価値ある情報をご案内できるように様々なイベントを開催しています。



## 使うほどに、好きになる椅子展

開催日時：2026年6月6日(土)、7日(日) 10:00~17:00  
予約不要・キリガヤ本社開催

キリガヤがおすすめするデザイナー、小泉誠氏。シンプルなデザインで、空間にすっと馴染む心地よい椅子です。宮崎椅子製作所で氏がデザインした10脚以上が展示されます。



## 補助輪ありの土地探し「初めての土地探し」相談会

開催日時：ご希望のお日にちをご連絡ください  
完全予約制・オンラインOK (zoom使用)

住んでみてから「失敗した」は絶対に避けたい。けど、どう探していいか、わからない……

そんな貴方のために

- ・地元情報
- ・時短 物件探し
- ・現場確認

をお話をお伺いしながらご案内いたします。

