



2023/8

Kirigaya* Times

キリガヤ*タイムス

contents

- Column : モデルハウス大掃除
- Tweets : スタッフのつぶやき
- Progress : 家づくり進捗
- Event : 情報随時更新! 「逗子、どこすむ?」

Progress 家づくり進捗



施工中

SE構法
目黒区 S様邸



S様邸は断熱工事を行っています。壁や床はもちろんですが天井の断熱も重要です。確認を重ねながら完成後は見えなくなる部分もしっかりと施工を進めています。

地鎮祭

SE構法・長期優良
鎌倉市 O様邸



O様邸は地鎮祭を行いました。この度は誠にありがとうございます。ここから工事は本格スタート! 土地の神様にお祈りした通り事故怪我無く素敵なお家を造ります!

地鎮祭

在来工法
逗子市 H様店舗



H様店は地鎮祭を行いました。H様おめでとうございます。古くは日本書紀にも記されている伝統的な儀式、神様にお祈りした通り安全に作業を進めてまいります。

設計中

SE構法・長期優良
港南区 I様邸



I様邸は設備がほぼ決まり、現在は細かな仕様の詰めに入っています。サンプルを取り寄せて比較検討。選択肢も多いので悩ましいですが楽しい作業でもありますね。

設計中

RC造
葉山町 Y様邸



Y様邸は打ち合わせを引き続き進めています。そんな中先日はキッチンを検討するべくショールーム見学してきました。やはり実物を見ることは大切ですね。

設計中

SE構法・店舗併用住宅
横須賀市 H様邸



H様邸は3階建ての予定です。間取りなど大まかな打ち合わせをしています。生活動線はもちろん、店舗との兼ね合いなど検討しよりよりご提案に努めています。



ピックアップ イベント情報

「逗子、どこすむ?」

移り住むなら、逗子市内のどこがいいの?

ネットでは探せない「実際の暮らしやすさ・不便さ」がわかるオンライン相談がスタート!
「買い物は徒歩で行きたいんだけど、市内のどの辺りが住むのに便利?」
「帰りが遅くなった時、終バスで帰れるエリアはどこ?」
「東逗子駅って、タクシーが何台くらい停まっているの?」などなど。

オンライン相談では、弊社オリジナルの「どこすむマップ」を使います。このマップは、実際に暮らしている私たちが実体験をまとめた貴重な情報。ご希望の暮らし方をお聞かせいただきながら「あなたに合ったエリア」を見つけましょう。逗子で物件を探している方は是非お申込みください。相談時間は1時間。たつぷりと質問できます。

お申込み: ☎046-870-1500 担当: 中谷

予約受付中!!
1日1組様限定

※完全予約制です



イベント情報

キリガヤの木の家、よりすぐり3邸紹介

予約受付中!!

※完全予約制です



以前のよりすぐり5邸から、さらにさらに厳選。まだホームページへ掲載されていないお宅を含む珠玉の3邸が選出されました。キリガヤが目指している家づくり、キリガヤで叶えられる家づくりを分かりやすくご紹介いたします。(所要時間 60分予定)

お申込み: ☎046-870-1500 担当: 川添



株式会社キリガヤ

〒249-0002 神奈川県逗子市山の根1-2-35
☎ 046-873-0066 HP <http://kirigaya.jp/>

【配信停止のご連絡方法】

お電話、HPの「お問い合わせ」の下部の「配信停止フォーム」よりご連絡ください。右のQRコードからもご連絡いただけます。
<http://kirigaya.jp/stopmail/>



イベント紹介ページ ▶▶▶
<https://kirigaya.jp/event/>



※新型コロナウイルスへの懸念のため、個別相談を主として開催しております。イベント内容は場合により変更になる場合がございます。今後HPなどに掲載されます詳細情報をご確認ください。

半期に一度！？ モデルハウス大掃除は窓選び再確認の機会!?

記録的な暑さが続く今年の夏。皆様いかがお過ごしでしょうか。この酷暑のなかです
が半期に一度のモデルハウス大掃除！慣行しました。

年末の大掃除とお盆前のこの時期、毎年モデルハウスでは大掃除を行うのが慣わし
です。もちろん普段のお掃除はモデルハウスのスタッフが行ってくれるのですが、この大
掃除は普段では手が届かない、目が届かない場所を重点的に掃除します。

普段のお掃除はおまかせ通りの私ですが、この日ばかりは一緒に掃除に取り掛かります。まずは大きな台形FIX
窓。高所窓のためにガラススクイージーと水切りワイパーを長い柄に取り付けて清掃を行います。台形窓の上部は
当然斜めになるためスクイージーとワイパーを斜めに傾けて使います。上手く拭き上げるにはちょっとしたコツと
年季が必要でしょうか。(^^)

続いてトップライト。ここも普段は見落としがちな場所。トップライトを開閉すると
そのフレームには泥と化した埃がたまっています。放っておくと水切れが悪くなり、漏
水の原因にもなりかねません。要チェックの場所です。

それ以外の場所も外部を中心にガラスを磨いていきます。それぞれの窓に開閉の特徴があっ
て、お手入れの方法も違います。ダブルハング（上げ下げ窓）はガラス面を内倒しに
してガラスの外部分を拭き上げることができます。またケースメント（縦引きだし窓）は窓を前
回りにすると外部に腕が伸ばせる程度のスキマができ、そこから外部を拭き上げることが
できます。部屋内にいて外部の窓掃除ができるかどうか？は、特に階上の窓選びの条件にな
りますね。これから新しい家づくりをご計画の皆様にとって外せないチェックポイントです
ね。

モデルハウスご見学の際は「お掃除のしやすい窓」をチェックしてみてください。ピカピカに
磨き上げたキリガヤモデルハウスで皆様のご来場をお待ちしております。

「やっぱり半年に一度、さっぱりするよね！」 by モデルハウススタッフ



営業：川添



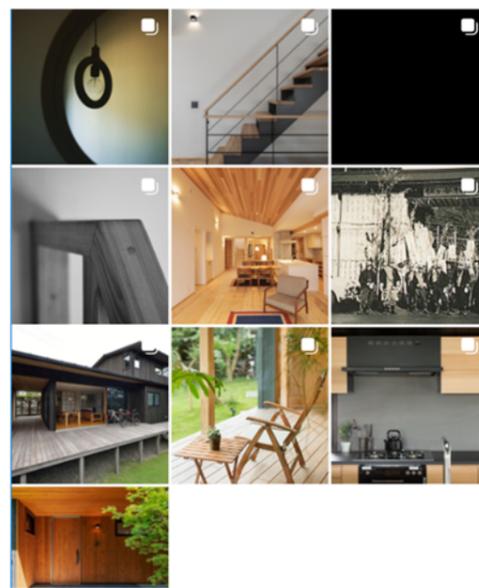
新築チーム インスタ始めました

キリガヤでは各部署ごとに Instagram を持っています。家具チームが
一番最初に初めて、その後ガーデン事業部やリフォーム部もそれぞ
れのアカウントで発信に努めています。新築チームでもいよいよ本腰
を入れて Instagram を運用することになりました。

とはいえ、チーム全員で更新をしていくというのはインスタでは
中々難しいものです。誰かが核にならないと発信もブレイクしてい
きません。なので、新築インスタ担当は私、設計の市原が担当させ
ていただくことになりました。

もともとカメラが好きなので、写真などのイメージやヴィジュアル
面での発信ができることをとても楽しみに思っています。プロに撮っ
てもらった施工例やキリガヤの古い歴史写真を発信させていただき
ながら、自分でも撮らせていただいた素敵なお宅のお写真を紹介出
たらなと思っています。今後の発信をぜひ見守って下さい。

<https://www.instagram.com/kirigaya.house/>



設計：市原

Tweet スタッフのつぶやき

キリガヤ新築チームコーナー



～ 今回の話題 ～

『夏休みにしたいこと』

アメブロを通じて知り合った7人がオフ会を開催したのが
今から10年前のこと。コロナ明け、久しぶりに集まろう！
ということになり、遠くは埼玉から逗子まで駆けつけてく
れます。旧交を温めてたのしもうと思います。夏休み中の
唯一の予定です。



営業：川添

今年の夏は2つのイベントがあります。1つは渋谷で開催さ
れている、構図や色彩が独特で美しいソール・ライターの
写真展に行くこと！もう一つは、昨年から始めた水泳で大
会に出場！！小学生依頼の大会でかなり緊張します……こ
の2つを楽しみに暑い夏を乗り越えます！！



設計：市原

今年の夏休みにしたいことですが、家の片づけですかね、
住み始めて15年近くになり クローゼット・収納の中を一
度整理整頓したいと思ってました。着ない服とか。バック
等いろいろ使っていない物があるので今年はすっきりとし
たクローゼット・収納
に頑張ります。



工務：伊藤

夏休みにやりたいことは、何冊か本を見つけて読書でもし
たいなと考えています。普段なかなか活字に触れる機会が
ないので久しぶりに図書館にでも出かけてみようと思いま
す。図書館行くのはかなり
久しぶりなので楽しみです。



工務：篠崎



夏休みにしたい事『ゴルフ』です。昨年からゴルフを始め
て、今シーズンは5月末に練習を再開。最近社員1人が
ゴルフを始め、一緒に仕事を終えてから打ちっ放しで練習
する事も……夏休みは早朝スタートで予約済。コースに出
るの楽しみに、練習に励んでいます！



コーディネーター：中谷

夏休みは八ヶ岳登山に行きたいです。実は先月の7月連休に
初めて八ヶ岳に行ったのですが、午前中は強風とガスで縦
走ができなかったのが夏休みに再チャレンジできたらと思
っています。午後は晴れたので高山植物観察ができました。



設計：行枝

夏休み、久しぶりに博物館に行きたいですね。もともと博
物館大好きなんです。ちょっと気になる博物館を伊豆に
見つけました。その名も「伊豆アンモナイト博物館」。
何というニッチな！行ってみたい！伊豆は小さな博物館や
美術館がいっぱいあるので機会があれば行きたいところば
かりです。



編集：山岡