



2023/4

# Kirigaya\* Times

キリガヤ\*タイムス

## contents

- Column : 太陽光発電システムにプラスアルファ
- Tweets : スタッフのつぶやき
- Progress : 家づくり進捗
- Event : 情報随時更新! 「逗子、どこすむ?」



ピックアップ イベント情報

## 「キリガヤの花広場」

花苗、エアープランツ、多肉植物などの販売・お庭のご相談など

4/22(土)23(日)  
10:00~16:00

※ワークショップの事前予約制です

毎回好評をいただいております「キリガヤの花広場」を今年も開催いたします。春を彩る様々な種類の花苗や、お家の中でも楽しめる多肉植物や観葉植物などを、キリガヤモデルハウスで展示販売いたします。また今年は同時開催としてワークショップなど、ご参加いただいた皆様により楽しんでいただける企画をご用意しました。新緑が美しいモデルハウスの庭で、春の草花を眺めながらゆっくりと過ごしていただけたらと思います。スタッフ一同より皆様のお越しをお待ちしております。

お問合せ : ☎046-873-3520 担当 : ガーデン事業部



イベント情報

## キリガヤの木の家、よりすぐり3邸紹介

予約受付中!!

※完全予約制です



以前のよりすぐり5邸から、さらにさらに厳選。まだホームページへ掲載されていないお宅を含む珠玉の3邸が選出されました。キリガヤが目指している家づくり、キリガヤで叶えられる家づくりを分かりやすくご紹介いたします。(所要時間 60分予定)

お申込み : ☎046-870-1500 担当 : 川添

イベント紹介ページ ▶▶▶  
<https://kirigaya.jp/event/>



※新型コロナウイルスへの懸念のため、個別相談を主として開催しております。イベント内容は場合により変更になる場合がございます。今後HPなどに掲載されます詳細情報をご確認ください。

## キリガヤの花広場

4/22(土) 4/23(日) 開催



## 株式会社キリガヤ

〒249-0002 神奈川県逗子市山の根1-2-35

☎ 046-873-0066 H P <http://kirigaya.jp/>

### 【配信停止のご連絡方法】

お電話、HPの「お問い合わせ」の下部の「配信停止フォーム」よりご連絡ください。右のQRコードからもご連絡いただけます。  
<http://kirigaya.jp/stopmail/>



### Progress 家づくり進捗



#### お引渡し

SE構法・低炭素住宅  
逗子市 M様邸



M様邸はお引き渡ししました。誠にありがとうございます!これからは家守りとしてのお付き合いが始まります。お家疑問やご相談などお気軽にお声がけください。

#### 完成

在来工法  
逗子市 A様邸



A様邸は完成しました。様々なタイルを使った意匠が楽しいA様邸、間もなくお引き渡しとなります。新しい暮らしが楽しく華やかなものとなりましたら幸いです。

#### 施工中

SE構法・長期優良  
鎌倉市 O様邸



O様邸はかなり完成に近づいています。お洒落なキッチンも養生が外せて姿を見る事が出来るように!現場確認に行く度に見どころが現れ、チェックも楽しくなります。

#### 施工中

SE構法・長期優良  
横浜市 T様邸



T様邸は木工事が進んでいます。今回は塗装体験などもお楽しみいただきました。当日は天気にも恵まれ、塗装日和。自分の家に使う木と思うと愛着もひとしおですね。

#### 施工中

SE構法  
目黒区 S様邸



S様邸はいよいよ工事が始まろうとしています。素敵なお宅になるように慎重に丁寧に工事を進めてまいります。今後の進捗をお楽しみに!

#### 設計中

SE構法・長期優良  
鎌倉市 O様邸



O様邸は設計を行っています。カタログを見比べたりショールームを見て回るのは大変であるとともに注文住宅の楽しみの一つ。全力でサポートさせていただきます。

## 太陽光発電システム+「おひさまエコキュート」という選択

昨今の光熱費高騰や東京都の太陽光発電設備の設置を義務付ける制度などをうけて、太陽光発電に関するご相談が急増しています。併せて蓄電池やV2Hなどの太陽光発電設備との組合せについても選択肢が増えてきました。

しかしそれらの設置費用はかなり高額なため採用にはまだまだ消極的です。

そこで今回は、**せっかく太陽光発電システムを搭載するなら**、比較的安価で効率的な選択肢をご紹介します。まず家庭でのエネルギー消費のうち給湯の占める割合は29.1%。全体の約1/3というデータがあります。電気代をできるだけ節約するためには給湯を見直す必要があります。

オール電化などの暮らしでは給湯設備としてエコキュートが採用されます。エコキュートは電気と空気の熱を利用してお湯を沸かす給湯器です。一般的にエコキュートは「お得な深夜電力を利用する」夜間蓄熱型ですが、昨今では**深夜電力の価格が上昇している**ためメリットが少なくなっています。

対して昼間にお湯を沸かす「**おひさまエコキュート**」が発売され注目されています。おひさまエコキュートは太陽光発電システムとの連携が必須ですが、日中の発電によりお湯を沸かして、夕食時や入浴時に大量にお湯を使うため、夜間蓄熱型とは違い保温によるエネルギーロスも少なく、効率的にお湯をつかうことができ、ご家族の生活スタイルに合わせて東京電力の料金プランの見直しをすることで料金的なメリットが受けられます。

おひさまエコキュートはまだ一部ダイキン、コロナ、パナソニックでの販売に限定されていて、価格的には少し高額傾向ですが、今後メーカー各社も販売が見込まれていますので、給湯設備のひとつとして検討する価値は高いと思います。

太陽光による発電メリットとしての**売電価格が下落**している今、売電収入に期待するのではなく**電気の自家消費に徹する**という考え方のひとつとしてご紹介しました。太陽光発電システムとの組合せについては、様々な設備との組合せで効果的に電気の自家消費をすることができます。今後も新しい情報について随時ご紹介していきたいと思います。ご検討中の皆様はどうぞお気軽にご相談ください。

〈太陽光発電の発電量と使用電力量イメージ〉



営業：川添



### Tweet スタッフのつぶやき

## キリガヤ新築チームコーナー



### ～ 今回の話題 ～

#### 『4/22はアースデイ』 ～環境保護のために～

私のエコ・省エネと言えば『古着deワクチン』です。着なくなってしまった服、けどまだ着るかもしれないし……気に入って買った服だし……となかなか整理する事が出来ず、毎年繰り返される衣替え。今までに3回使っています。どこかでこの服が再利用してもらえんと思うとほっとします。しかし、「同じような服を買う！もう少し買う時に良く考えてから！」といつも反省します。私のエコ・省エネはそこから始めなきゃです。



コーディネーター：中谷

高尾599ミュージアムの展示が印象的でした。こちらは動植物の多様性と豊かさの特徴とした高尾山の自然をテーマにした美術館です。展示方法のアイデア、スクリーンのアニメーションなど丁寧に作り込まれています。当たり前と思っていた物事に新しい発見がありました。



設計：行枝

地球環境について「エコロジー、サステナブル、エシカル……」耳にはするけどなんだかしっくりこない！？私にとって聴きなじみがあって、その真意が伝わる言葉はやはり「もったいない！」今や世界的な言葉となり自然や物に対する敬意の意思が込められている言葉は『MOTTAINAI』



以外にないといえます。



営業：川添

自分ができる環境保護ですが、日常生活の中でできることから進んでやることでもいいのかなと、自宅では食材はできるかぎり余らすことなく使い、食材以外にも同じ無駄なものは買わないようにしてゴミを無くすことですかね。もちろん建築現場も同じで 材料の無駄をなくして環境保護に力を入れて頑張りたいです。



工務：伊藤

地球環境保護の文脈で聞く言葉に「宇宙船地球号」というのがありますね。バックミンスター・フラーという建築家が提唱したと思っていましたが、政治経済学者ヘンリー・ジョージの本に出てきたのが最初だそうです (Wiki)。聞くたびにうまい表現だなーと思います。



設計：小原

アースデイ？聞いたことがあるような……というのが本音です。家を建てるとなると、地球から色々なものを拝借して組み上げていくわけですよね。自然素材を使う事や、新建材を使わない事の意味などももっと掘り下げて考えていかなければと感じる次第です。



設計：市原

技術の発達と共に工業化が進む中で、二酸化炭素の排出量が増加し地球温暖化の影響が随所に現れるようになってきました。気温上昇、異常気象など今まで起きていなかった地域で多く見られるようになりました。地球を持続可能なものにするために省エネは欠かせません。まずは今から出来る事を考える事から始めます。



工務：篠崎

丁度4/22は「キリガヤの花広場」も開催されますね。地球に優しい事に緑化があげられていると思います。山への植樹などももちろんですが、身近な自然も増やしていけるといいですね。植物に囲まれ、植物のお世話をするとなんとなくやすらぎます。花広場で新しい植物をお迎えしてみようと思います。



編集：山岡